

Sie lieben Hannover? Ihr Herz schlägt für Immobilien? Die HRG gehört als Sparkassen-Tochter seit 25 Jahren zum Stadtbild. In unserem Team aus rund 20 Mitarbeitenden geht es menschlich und familiär zu. Tagtäglich realisieren wir mit viel fachlichem Knowhow und Freude bei der Arbeit zukunftsfähige Projekte – und gestalten die Zukunft unserer Stadt mit. Sie passen wunderbar zu uns, wenn Sie sich für Full-Service rund um Immobilien begeistern und Lust auf persönliche Weiterentwicklung haben.



Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## Kaufmännisch-/Technische/n Mitarbeiter/in Property Management/Objektbetreuung (w/m/d)

### Das sind Ihre Aufgaben

- Sie beauftragen, koordinieren und kontrollieren unsere Instandsetzungs- und Baumaßnahmen.
- Sie steuern unsere Wartungs- und Dienstleistungsverträge, holen Angebote ein und planen und überwachen die Budgets für Instandhaltungen.
- Sie stellen sicher, dass sämtliche Prüffristen eingehalten werden und überwachen alle für das Objekt relevanten Termine.
- Sie sind vor Ort dabei, wenn Mietflächen abgenommen werden und begleiten Fachfirmen sowie Sachverständige.
- Sie arbeiten eng mit der Haustechnik zusammen, wenn es um die Vergabe und Kontrolle von Arbeitsaufträgen geht. Bei Neubaumaßnahmen unterstützen Sie das Projektmanagement.

### Das bieten wir Ihnen

- Einen sicheren Arbeitsplatz mit Zukunft – im Herzen von Hannover
- Einen abwechslungsreichen Aufgabenmix in einem hochmotivierten und kollegialen Team
- Ein umfangreiches Onboarding mit fachlicher und persönlicher Unterstützung sowie bedarfsgerechten Weiterbildungsmöglichkeiten
- Eine leistungsgerechte Vergütung mit umfangreichen Zusatzleistungen wie Jobticket, Fitnessbeitrag, Mittagstischangebot, iPad zur beruflichen und privaten Nutzung, einen kostenlosen Parkplatz u. a.
- Ein modernes und digitales Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten im Rahmen der Gleitzeit sowie die Möglichkeit auf Homeoffice

### Das bringen Sie mit

- Sie haben eine kaufmännische oder technische Ausbildung und verfügen über bautechnisches und/oder haustechnisches Fachwissen. Mit MS-Office-Programmen kennen Sie sich bestens aus.
- Sie denken wirtschaftlich und handeln pragmatisch und lösungsorientiert – auch wenn es mal kompliziert wird.
- Sie arbeiten in Abstimmung mit der Geschäftsführung selbstständig, schätzen ein offenes und tolerantes Miteinander im Team und können gut mit Menschen reden.

### Das sind wir

Als Full-Service-Dienstleister in Sachen Immobilien sind wir Schnittstelle zwischen Investoren, Ideengebern, Standortinhabern, Architekten und Betreibern. Wir entwickeln, planen und realisieren Neubauvorhaben und verwalten und entwickeln Bestandsimmobilien unserer eigenen Projektgesellschaften.

### Fühlen Sie sich angesprochen?

Falls Sie noch Fragen haben, freut sich Oliver Sven Heil auf Ihren Anruf unter 0511/307557-20. Oder Sie senden uns gleich Ihre aussagekräftige Bewerbung mit frühestem Eintrittstermin und Ihren Gehaltsvorstellungen an: [bewerbung@hrg-hannover.de](mailto:bewerbung@hrg-hannover.de).

Wir freuen uns auf Sie.