HANNOVER GEMEINSAM GESTALTEN

Sie lieben Hannover? Ihr Herz schlägt für Immobilien? Die HRG gehört als 100%ige Tochter der Sparkasse seit mehr als 25 Jahren zum Stadtbild. In unserem Team aus rund 20 Mitarbeitenden geht es nicht nur professionell, sondern vor allem auch menschlich und familiär zu. Tagtäglich arbeiten wir mit viel Freude und fachlichem Knowhow an ganz besonderen Objekten in der Innenstadt von Hannover. Darüber hinaus arbeiten wir an der permanenten Weiterentwicklung unserer Bestands-immobilien, die sich nahezu im gesamten Stadtgebiet befinden.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Kaufmännisch-/Technische/n Mitarbeiter/in Property Management/Objektbetreuung (w/m/d)

Das sind Ihre Aufgaben

- Sie beauftragen, koordinieren und kontrollieren unsere Instandsetzungs- und Baumaßnahmen.
- Sie steuern unsere Wartungs- und Dienstleistungsverträge, holen Angebote ein und planen und überwachen die Budgets für Instandhaltungen.
- Sie stellen sicher, dass sämtliche Prüffristen eingehalten werden und überwachen alle für das Objekt relevanten Termine.
- Sie sind vor Ort dabei, wenn Mietflächen abgenommen werden und begleiten Fachfirmen sowie Sachverständige.
- Sie arbeiten eng mit der Haustechnik zusammen, wenn es um die Vergabe und Kontrolle von Arbeitsaufträgen geht. Bei Neubaumaßnahmen unterstützen Sie das Projektmanagement.

Das bieten wir Ihnen

- Einen sicheren Arbeitsplatz mit Zukunft – im Herzen von Hannover
- Einen abwechslungsreichen Aufgabenmix in einem hoch motivierten und kollegialen Team
- Ein umfangreiches Onboarding mit fachlicher und persönlicher Unterstützung sowie bedarfsgerechten Weiterbildungsmöglichkeiten
- Eine leistungsgerechte Vergütung mit umfangreichen Zusatzleistungen wie Jobticket, Fitnessbeitrag, Fahrradleasing, einen kostenlosen Parkplatz u. a.
- Ein modernes und digitales Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten im Rahmen der Gleitzeit sowie die Möglichkeit auf Mobile Office

Das bringen Sie mit

- Sie sind Immobilienprofi und haben eine kaufmännische oder technische Ausbildung und verfügen über bautechnisches und/oder haustechnisches Fachwissen.
- Mit MS-Office-Programmen kennen Sie sich bestens aus.
- Sie denken wirtschaftlich und handeln pragmatisch und lösungsorientiert – auch wenn es mal kompliziert wird.
- Sie arbeiten eigenverantwortlich und selbständig, schätzen ein offenes und tolerantes Miteinander im Team und können gut mit Menschen reden.

Das sind wir

Als Betreiber von Immobilien mit besonderer Strahlkraft stehen wir immer wieder im Fokus der Öffentlichkeit. Dabei werden wir sowohl den Interessen der Gesellschafter als auch denen der Landeshauptstadt gerecht. Wir entwickeln die Bestands-immobilien unserer eigenen Objektgesellschaften permanent weiter, um die Zukunftsfähigkeit des Portfolios sicher zu stellen.

Fühlen Sie sich angesprochen?

Falls Sie noch Fragen haben, freut sich Oliver Sven Heil auf Ihren Anruf unter 0511/307557-20. Oder Sie senden uns gleich Ihre aussagekräftige Bewerbung mit frühestem Eintrittstermin und Ihren Gehaltsvorstellungen an: **bewerbung@hrg-hannover.de**.

Wir freuen uns auf Sie.

Hannover Region Grundstücksgesellschaft II mbH
Karmarschstraße 42 (Altes Rathaus) · 30159 Hannover
www.hrg-hannover.de