

H. Mieterinnen und Mieter

1. Die verantwortliche Stelle für die Datenverarbeitung:

Hannover Region Grundstücksgesellschaft Verwaltung mbH & Co. Projektmanagement KG
Altes Rathaus Karmarschstrasse 42,
30159 Hannover
Telefon: +49 511 307557-0
E-Mail: assistenz@hrg-hannover.de

2. Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter:

Hannover Region Grundstücksgesellschaft Verwaltung mbH & Co. Projektmanagement KG
Datenschutzbeauftragter
Altes Rathaus Karmarschstrasse 42,
30159 Hannover
E-Mail: datenschutz@hrg-hannover.de
Telefon: +49 511 307557-0

3. Arten der verarbeiteten Daten

- Ihre Stammdaten (z.B. Name, Vorname, Namenszusätze)
- Kontaktdaten
- Kontodaten
- Bankverbindungen
- Abrechnungsdaten
- Korrespondenz
- Mietvertragsdaten

4. Kategorien der von der Verarbeitung betroffenen Personen

- Mieterinnen und Mieter (der von der HRG verwalteten Immobilien)

Nachfolgend bezeichnen wir die betroffenen Personen zusammenfassend auch als „Mieter“.

5. Zweck und Rechtsgrundlage der Datenerhebung

Im Falle eines Mietverhältnisses erfolgt die Datenverarbeitung zum Zweck der Begründung und Durchführung eines Mietverhältnisses entsprechend Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO. Die Erhebung der vorstehenden Datenarten erfolgt ferner um mit Ihnen in den Kontakt treten zu können, sollten beispielsweise an dem Mietgegenstand Instandhaltungsarbeiten notwendig werden oder aber sich Umstände betreffend des von Ihnen genutzten Mietsache ändern, um Ihre erhaltenen Leistungen ordnungsgemäß abrechnen zu können und zur allgemeinen Korrespondenz mit Ihnen.

Ergänzend erfolgt die Verarbeitung der Daten zur Wahrung berechtigter Interessen auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO zur Durchsetzung von Zahlungsansprüchen.

Zum Zwecke der Erfüllung von Rechtsansprüchen wird anderen Eigentümern und Mietern auf deren Verlangen Einsicht in sämtliche den jeweiligen Jahresabrechnungen zugrundeliegenden Originalbelege und Verbrauchserfassungen gewährt. Die Verarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. C DS-GVO.

6. Verpflichtung zur Bereitstellung von Daten

Eine gesetzliche Pflicht zur Bereitstellung personenbezogener Daten besteht nicht. Allerdings ist die Angabe der hier genannten personenbezogenen Daten insofern erforderlich, als dass diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Vertragsverhältnisses notwendig sind. Ohne Bereitstellung dieser Daten können wir unsere vertraglichen Verpflichtungen und Serviceleistungen nicht vollumfänglich erfüllen, den Abschluss und die Durchführung eines Vertrags nicht durchführen oder müssen gegebenenfalls eine Vertragsbeziehung beenden.

7. Löschung der Daten

Die von uns gespeicherten Daten werden gelöscht, sobald sie für ihre Zweckbestimmung nicht mehr erforderlich sind und keine gesetzliche Pflicht zur Aufbewahrung besteht. Sofern die Daten nicht gelöscht werden dürfen, weil sie für andere und gesetzlich zulässige Zwecke erforderlich sind, wird deren Verarbeitung eingeschränkt. D.h. die Daten werden gesperrt und nicht für andere Zwecke verarbeitet

8. Betroffenenrechte

Weitere Informationen zu Ihren Betroffenenrechten entnehmen Sie bitte unserer Datenschutzerklärung unter: <https://www.hrg-hannover.de/datenschutz/dsgvo/>.