

## **I. Käuferinnen und Käufer von Eigentumswohnungen**

### **1. Die verantwortliche Stelle für die Datenverarbeitung:**

Hannover Region Grundstücksgesellschaft Verwaltung mbH & Co. Projektmanagement KG  
Altes Rathaus Karmarschstrasse 42,  
30159 Hannover  
Telefon: +49 511 307557-0  
E-Mail: assistenz@hrg-hannover.de

### **2. Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter:**

Hannover Region Grundstücksgesellschaft Verwaltung mbH & Co. Projektmanagement KG  
Datenschutzbeauftragter  
Altes Rathaus Karmarschstrasse 42,  
30159 Hannover  
E-Mail: datenschutz@hrg-hannover.de  
Telefon: +49 511 307557-0

### **3. Arten der verarbeiteten Daten**

- Ihre Stammdaten (z.B. Name, Vorname, Namenszusätze)
- Kontaktdaten
- Kontodaten
- Bankverbindungen
- Abrechnungsdaten
- Korrespondenz
- Mietvertragsdaten

### **4. Kategorien der von der Verarbeitung betroffenen Personen**

- Mieterinnen und Mieter (der von der HRG verwalteten Immobilien)

Nachfolgend bezeichnen wir die betroffenen Personen zusammenfassend auch als „Mieter“.

### **5. Zweck und Rechtsgrundlage der Datenerhebung**

Im Falle des Kaufs von Immobilien erfolgt die Datenverarbeitung zum Zweck der Begründung und Durchführung des Kaufvertrags entsprechend Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO. Die Erhebung der vorstehenden Datenarten erfolgt ferner zur Korrespondenz mit Notaren und Grundbuchämtern, um mit Ihnen in den Kontakt treten zu können, sollten am Gemeinschaftseigentum Instandhaltungsarbeiten notwendig werden oder aber sich Umstände betreffend Ihrer Immobilie ändern, um Ihre erhaltenen Leistungen ordnungsgemäß abrechnen zu können und zur allgemeinen Korrespondenz mit Ihnen.

Ergänzend erfolgt die Verarbeitung der Daten zur Wahrung berechtigter Interessen auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO zur Durchsetzung von Zahlungsansprüchen.

### **6. Verpflichtung zur Bereitstellung von Daten**

Eine gesetzliche Pflicht zur Bereitstellung personenbezogener Daten besteht nicht. Allerdings ist die Angabe der hier genannten personenbezogenen Daten insofern erforderlich, als dass diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Vertragsverhältnisses notwendig sind. Ohne Bereitstellung dieser Daten können wir unsere vertraglichen Verpflichtungen und Serviceleistungen nicht vollumfänglich erfüllen, den Abschluss und die Durchführung eines Vertrags nicht durchführen oder müssen gegebenenfalls eine Vertragsbeziehung beenden.

### **7. Löschung der Daten**

Die von uns gespeicherten Daten werden gelöscht, sobald sie für ihre Zweckbestimmung nicht mehr erforderlich sind und keine gesetzliche Pflicht zur Aufbewahrung besteht. Sofern die Daten nicht gelöscht werden dürfen, weil sie für andere und gesetzlich zulässige Zwecke

erforderlich sind, wird deren Verarbeitung eingeschränkt. D.h. die Daten werden gesperrt und nicht für andere Zwecke verarbeitet

### **8. Betroffenenrechte**

Weitere Informationen zu Ihren Betroffenenrechten entnehmen Sie bitte unserer Datenschutzerklärung unter: <https://www.hrg-hannover.de/datenschutz/dsgvo/> .