

Die Hannover Region Grundstücksgesellschaft (HRG) ist ein Full-Service Dienstleister für Immobilien. Wir entwickeln, planen und realisieren Neubauvorhaben für Büro-, Gewerbe- und Wohnnutzung. Darüber hinaus verwalten und entwickeln wir die Bestandsimmobilien unserer eigenen Projektgesellschaften mit dem Ziel der bestmöglichen Marktfähigkeit.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir kurzfristig eine/n

## **Kaufmännische/-n Immobilienverwalter/-in oder Objektmanager/-in Gewerbe (m, w, d)**

### **WIR bieten IHNEN**

- Interessante, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben
- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem historischen Gebäude in der Innenstadt von Hannover
- Fachliche und persönliche Unterstützung durch Weiterbildungen
- Leistungsgerechte Vergütung
- Umfangreiche Zusatzleistungen wie z.B. Jobticket, Fitnessbeitrag, betrieblicher Mittagstisch, Stellung einer Obstkiste für Mitarbeiter, Kaffeevollautomat zur freien Verfügung, kostenfreier Stellplatz im Parkhaus am HBF, iPad zur privaten und dienstlichen Nutzung
- Ein modernes und digitales Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten im Rahmen einer Gleitzeit sowie Homeoffice Möglichkeiten

### **IHRE AUFGABENSCHWERPUNKTE**

- Kaufmännische Betreuung & Verwaltung von Gewerbeimmobilien, insbesondere Einkaufsmall
- Betreuung aller laufenden, neuen und gekündigten Mietverhältnisse
- Übergaben und Abnahme von Mietflächen
- Koordination von Mieteranliegen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Forderungsmanagement
- Rechnungsprüfung und Stammdatenpflege
- Zusammenarbeit mit dem hausinternen Projektmanagement und dem technischen Property Management bei der Planung, Budgetierung und Entwicklung der Bestände
- Aktive Gestaltung und Mitwirkung in der Center- und Werbegemeinschaft

### **IHR PROFIL**

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung und / oder abgeschlossenes Studium mit Schwerpunkt Immobilien (Immobilienkaufmann/-frau, Immobilienfachwirt/in oder vergleichbar)
- Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position setzen wir voraus
- Organisationsstärke und Kundenorientierung
- Ausgeprägtes wirtschaftliches Denken, pragmatische und lösungsorientierte Denkweise
- Selbstständige Arbeitsweise/ Teamfähigkeit, hohe Motivation und kommunikative Kompetenz
- Sichere Anwendung MS-Office-Programme
- Erfahrung in Haufe Powerhaus von Vorteil

Für Fragen steht Ihnen Herr Oliver Sven Heil, Tel. 0511/307557-20, gerne zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an:

**Hannover Region Grundstücksgesellschaft Verwaltung II mbH**

Karmarschstraße 42

30159 Hannover

[bewerbung@hrg-hannover.de](mailto:bewerbung@hrg-hannover.de)

[www.hrg-hannover.de](http://www.hrg-hannover.de)